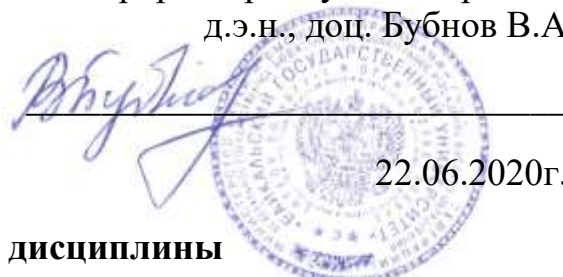


Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
ФГБОУ ВО «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по учебной работе  
д.э.н., доц. Бубнов В.А



22.06.2020г.

**Рабочая программа дисциплины**

**Б1.Б.10. Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации**

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Управление и экспертиза недвижимости

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочная

Курс	2
Семестр	22
Лекции (час)	4
Практические (сем, лаб.) занятия (час)	6
Самостоятельная работа, включая подготовку к экзаменам и зачетам (час)	134
Курсовая работа (час)	
Всего часов	144
Зачет (семестр)	22
Экзамен (семестр)	

Иркутск 2020

Программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению 21.03.02  
Землеустройство и кадастры.

Автор О.Н. Гладкова

Рабочая программа обсуждена и утверждена на заседании кафедры  
экономики строительства и управления недвижимостью

Заведующий кафедрой С.А. Астафьев

Дата актуализации рабочей программы: 30.06.2021

### 1. Цели изучения дисциплины

Целью освоения дисциплины является формирование знаний, умений и навыков в области нормативно-правового обеспечения деятельности любой организации, в том числе современной организации документирования управленческой деятельности на предприятии, видах и способах работы с документами, необходимых любому менеджеру.

### 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

#### Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Код компетенции по ФГОС ВО	Компетенция
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

#### Структура компетенции

Компетенция	Формируемые ЗУНы
ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	З. Знать основы права в различных сферах деятельности У. Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н. Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности
ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	З. Знание нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах У. Умение использовать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах Н. Навыки использования нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

### 3. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ): Базовая часть.

Предшествующие дисциплины (освоение которых необходимо для успешного освоения данной): "Иностранный язык", "История", "Физическая культура и спорт", "Философия", "Экономическая теория", "Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа", "Информационные технологии", "Безопасность жизнедеятельности", "Геодезия", "Компьютерная графика"

Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Кадастровая оценка объектов недвижимости", "Управление изменениями", "Территориальное планирование", "Организация подрядных торгов"

### 4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с

**преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед., 144 часов.

Вид учебной работы	Количество часов
Контактная(аудиторная) работа	
Лекции	4
Практические (сем, лаб.) занятия	6
Самостоятельная работа, включая подготовку к экзаменам и зачетам	134
Всего часов	144

**5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**5.1. Содержание разделов дисциплины**

№ п/п	Раздел и тема дисциплины	Семестр	Лекции	Семинар Лаборат. Практич.	Самостоят. раб.	В интерактивной форме	Формы текущего контроля успеваемости
1	Введение в дисциплину	22	0,25	0,25	10		
2	Отрасли права	22	0,25	0,25	10		Коллоквиум
3	Источники права	22	0,25	0,25	10		Реферат, доклад, презентация
4	Организационно-правовой механизм инвестиционно-строительной деятельности	22	0,25	0,25	10		
5.1	Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ	22	0,5	1	10		Кейсы
5.2	Процедура создания новой организации. Нормативно-правовые акты (НПА)	22	0,5	1	14		Творческое задание
5.3	Правовой механизм обеспечения деятельности организации	22	0,5	1	10		Контрольная работа. Задачи и задания
6	Бизнес-модели. Нормативно-правовое обеспечение	22	0,5	0,25	10		
7	Понятие делопроизводства и документирования управленческой деятельности. Системы документации	22	0,25	0,25	10		

№ п/п	Раздел и тема дисциплины	Семестр	Лекции	Семинар Лаборат. Практич.	Самостоят. раб.	В интерактивной форме	Формы текущего контроля успеваемости
8	Требования к составлению и оформлению документов, технология работы с документами	22	0,25	0,5	10		
9	Организация работы с документами. Систематизация документов	22	0,25	0,5	10		Тренинг по оформлению документов.. Деловая игра по разработке документов и организации работы с документами
10	Использование компьютерных технологий в обеспечении деятельности организации	22	0,25	0,25	10		Тестирование навыков разработки документов различных видов
11	Современное деловое письмо. Переписка	22	0	0,25	10		
	ИТОГО		4	6	134		

## 5.2. Лекционные занятия, их содержание

№ п/п	Наименование разделов и тем	Содержание
01	Введение в дисциплину	Базовые термины и понятия. Цель, задачи дисциплины. Структура. Место, взаимосвязь с другими дисциплинами. Информационное обеспечение изучаемой дисциплины, включая нормативные документы, методические разработки, учебную и научную литературу.
02	Отрасли права	Конституционное право. Гражданское право. Финансовое право. Земельное право. Трудовое право. Административное право. Уголовное право. Взаимосвязь отраслей права. Предмет права. Методы права. Объекты, субъекты отношений. В разрезе отраслей права. Современные тенденции развития законодательства.
03	Источники права	Понятие и виды источников права. Иерархия источников права. Конституция РФ. Кодексы РФ и иные федеральные законы. Иные подзаконные акты. Значение общих принципов, договоров и обычаев. Нормативные правовые акты субъектов РФ.
04	Организационно-правовой механизм инвестиционно-строительной деятельности	Организационно-правовой механизм. Принципы обеспечения деятельности. Нормативные принципы. Направления совершенствования.

№ п/п	Наименование разделов и тем	Содержание
05	Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ	Основные виды профессиональной предпринимательской деятельности. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ. Факторы, влияющие на принятие решения о выборе организационно-правовой формы предприятия.
06	Процедура создания новой организации. Нормативно-правовые акты (НПА)	Процедура создания новой предпринимательской структуры. Организационные и распорядительные документы, необходимые для создания новой предпринимательской структуры
07	Правовой механизм обеспечения деятельности организации	Организационно-правовой механизм деятельности организации. Устав и прочие локальные нормативно-правовые документы. Положения и инструкции организации.
08	Бизнес-модели. Нормативно-правовое обеспечение	Нормативно-правовое регулирование при построении разных бизнес-моделей. Нормы российского законодательства.
09	Понятие делопроизводства и документирования управленческой деятельности. Системы документации	Документ и системы документации; управленческая документация; сущность документирования управленческой деятельности (ДУД). История становления ДУД в России. Содержание «документационного обеспечения управления (ДОУ)» и «делопроизводства». Законодательные аспекты документирования в государственных и коммерческих организациях.
10	Требования к составлению и оформлению документов, технология работы с документами	Требования к составлению и оформлению документов, формуляр-образец, состав и расположение реквизитов, общие правила оформления документов, требования к бланкам документов, реквизиты служебных документов и их оформление в соответствии с государственными стандартами. Составление и оформление основных документов: договоров, контрактов, приказов, служебных записок, протоколов, актов, справок и документов личного происхождения. Виды и разновидности документов, организационно-распорядительные документы (ОРД), информационные документы, кадровая документация.
11	Организация работы с документами. Систематизация документов	Организация документооборота, систематизация документов, номенклатура для их формирования и хранения. Обработка документов, входящий-исходящий контроль, рассмотрение документов, регистрация и контроль исполнения документов, составление номенклатуры дел, хранение документов.
12	Использование компьютерных технологий в обеспечении деятельности организации	Трансформация нормативно-правового регулирования деятельности организации. Формирование цифрового пространства. Сущность программы цифровой экономики. Законодательные аспекты "Цифровая экономика Российской Федерации". Ключевые положения программы и стратегии. Направления совершенствования.
13	Современное деловое письмо. Переписка	Деловое письмо. Основные элементы структуры делового письма. Приветствие. Обращение адресату. Лид-абзац. Требования, предъявляемые к тексту делового письма. Заключительная формула вежливости. Подпись отправителя и

№ п/п	Наименование разделов и тем	Содержание
		постскрипту. Особенности делового стиля управленческой документации.

### 5.3. Семинарские, практические, лабораторные занятия, их содержание

№ раздела и темы	Содержание и формы проведения
1	Введение в дисциплину. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии. Информационные ресурсы дисциплины.
2	Отрасли права. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии. Предмет и метод права. Правоотношения. Предмет права. Методы права. Объекты, субъекты отношений. Основания возникновения и прекращения. Отрасли права. Конституционное право. Гражданское право. Финансовое право. Земельное право. Трудовое право. Административное право. Уголовное право. Взаимосвязь отраслей права. Современные тенденции развития законодательства.
3	Источники права. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии. Понятие и виды источников права. Иерархия источников права. Конституция РФ. Кодексы РФ и иные федеральные законы. Иные подзаконные акты. Значение общих принципов, договоров и обычаев. Нормативные правовые акты субъектов РФ.
4	Организационно-правовой механизм инвестиционно-строительной деятельности. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии.
5.1	Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии.
5.2	Процедура создания новой организации. Нормативно-правовые акты (НПА). Нормативно-правовой механизм создания новой организации. Этапы создания. Требуемые действия (шаги) и решения. Нормативно-правовая база. Необходимые документы. Процедура государственной регистрации. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии. Творческое задание
5.3	Правовой механизм обеспечение деятельности организации. Особенности государственной регистрации ИП, ООО, кооперативов и предприятий разных организационно-правовых форм собственности. Уведомительный и разрешительный характер ведения бизнеса. Лицензирование. Порядок вступления в СРО и получения допусков. Сертификация: обязательная и добровольная. Порядок и требования. Устав, учредительный договор, протокол решений учредителей и прочие документы: составление и утверждение. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии. А также с использованием разноуровневых заданий и кейсов. Творческое задание.
6	Бизнес-модели. Нормативно-правовое обеспечение. Нормативно-правовое обеспечение построение разных бизнес-моделей разных бизнес-структур.
7	Понятие делопроизводства и документирования управленческой

№ раздела и темы	Содержание и формы проведения
	<p>деятельности. Системы документации. Основные положения по документированию управленческой деятельности.</p> <p>Унификация и стандартизация управленческих документов. Виды документов и их классификация. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии.</p>
8	<p>Требования к составлению и оформлению документов, технология работы с документами. Правила оформления управленческих (организационно-распорядительных) документов. Общие требования. Форматы бумаги и поля. Бланки документов. Понятие реквизита документа. Виды реквизитов документов. Правила оформления отдельных реквизитов документов. Требования к изготовлению документов. Составление документов. Требования к тексту документа. Подготовка документов на компьютере. Общероссийский классификатор управленческой документации. Проводится в форме семинара по обобщению и углублению знаний с элементами дискуссии.</p>
9	<p>Организация работы с документами. Систематизация документов. Разработка и утверждение комплекса организационно-правовых документов (Устав, Положение об организации, структурных подразделений, коллегиальных и совещательных органах; штатное расписание; инструкции по отдельным видам деятельности; должностные инструкции). Основное назначение распорядительной документации (РД). Правила составления и оформления основных организационно-распорядительных документов. Составление и оформление приказов, постановлений, распоряжений и т.д. Корреспонденция, связанная с проведением периодических мероприятий.</p> <p>Документы, содержащие сведения о результатах деятельности за определенный период времени – год, полугодие, квартал, месяц. Функция отчетной документации в деятельности организаций. Комплексы отчетных документов: государственная статистическая отчетность, ведомственная отчетность, отчетность внутри учреждения, документация.</p> <p>Справочно-информационная документация (СИД): составление и оформление протоколов, докладных (служебных) и объяснительных записок, заявлений, представлений, переписки (служебных писем, телеграмм, телефаксов, факсограмм, электронных сообщений).</p> <p>Справочно-аналитическая документация (САД): составление и оформление актов, справок, сводов, заключений, отзывов, списков, перечней. Проводится в форме Деловой игры.</p>
10	<p>Использование компьютерных технологий в обеспечении деятельности организации. Проводится в форме практического занятия.</p>
11	<p>Современное деловое письмо. Переписка. Деловое письмо. Основные элементы структуры делового письма. Приветствие. Обращение адресату. Лид-абзац. Требования, предъявляемые к тексту делового письма. Заключительная формула вежливости. Подпись отправителя и постскриптум. Особенности делового стиля управленческой документации.</p> <p>Понятие об официально-деловом стиле. Язык и стиль служебных документов. Общие рекомендации по стилистическому оформлению делового письма Особенности официального делового стиля. Общая классификация деловых писем. Краткая характеристика содержания официально-деловых писем. Краткая характеристика содержания частных деловых писем.</p>



№ раздела и темы	Содержание и формы проведения
	Проводится в форме практического занятия.

## 6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине (полный текст приведен в приложении к рабочей программе)

### 6.1. Текущий контроль

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п))	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100-балльной шкале)
1	2. Отрасли права	ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности У.Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н.Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Коллоквиум	до 10 баллов за умение использовать НПА и НП документы (10)
2	3. Источники права	ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности У.Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н.Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Реферат, доклад, презентация	Точные ссылки на соответствующие нормативно-правовые акты - до 5 баллов, умелое использование НПА - до 5 баллов, наличие презентации (или) ответы на вопросы по теме -до 5 баллов. (5)
3	5.1. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в РФ	ПК-3	З.Знание нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах У.Умение использовать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах Н.Навыки использования	Кейсы	до 10 баллов за умение использовать НПА и НП документы (10)

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п))	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100-балльной шкале)
			нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах		
4	5.2. Процедура создания новой организации. Нормативно-правовые акты (НПА)	ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности У.Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н.Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Творческое задание	до 10 баллов за умение использовать НПА и НП документы (10)
5	5.3. Правовой механизм обеспечения деятельности организации	ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности У.Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н.Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Задачи и задания	до 10 баллов за умение использовать НПА и НП документы (10)
6		ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности У.Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н.Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Контрольная работа	до 20 баллов за умение использовать НПА и НП документы (10)
7	9. Организация работы с документами. Систематизация документов	ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности У.Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н.Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Деловая игра по разработке документов и организации работы с документами Нормативное обеспечение деловой игры.	Полнота документов. (5)
8		ОК-4	З.Знать основы права в различных сферах деятельности	Деловая игра по разработке документов и	Точное следование стандартам и

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п)	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100-балльной шкале)
			У. Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н. Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	организации работы с документами Организация документооборота в практической ситуации.	правилам формирования документов, правильная организация жизненного цикла документов. (5)
9		ПК-3	З. Знание нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах У. Умение использовать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах Н. Навыки использования нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Деловая игра по разработке документов и организации работы с документами Подготовка материалов к деловой игре.	Полнота функционала спроектированной организации (5)
10		ОК-4	З. Знать основы права в различных сферах деятельности У. Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н. Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Тренинг по оформлению документов. Второе задание тренинга по оформлению документов	Точное соблюдение стандартов и правил оформления соответствующих документов. (5)
11		ОК-4	З. Знать основы права в различных сферах деятельности У. Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н. Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Тренинг по оформлению документов. Первое задание тренинга по оформлению документов.	Точное соблюдение стандартов и правил оформления соответствующих документов. (5)
12		ПК-3	З. Знание нормативной базы и методик	Тренинг по оформлению	Точное соблюдение

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п)	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100-балльной шкале)
			разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах У. Умение использовать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах Н. Навыки использования нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	документов. Третье задание тренинга по оформлению документов	стандартов и правил оформления соответствующих документов. (5)
13	10. Использование компьютерных технологий в обеспечении деятельности организации	ОК-4	З. Знать основы права в различных сферах деятельности У. Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности Н. Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности	Тестирование навыков разработки документов различных видов	Знание нормативно-правовых актов и стандартов, устанавливающих правила работы с реквизитами (15)
				<b>Итого</b>	<b>100</b>

## 6.2. Промежуточный контроль (зачет, экзамен)

Рабочим учебным планом предусмотрен Зачет в семестре 22.

### ВОПРОСЫ ДЛЯ ПРОВЕРКИ ЗНАНИЙ:

1-й вопрос билета (30 баллов), вид вопроса: Тест/проверка знаний. Критерий: Каждый правильный ответ оценивается в 3 балл. В тесте 10 вопросов..

**Компетенция: ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности**

Знание: Знать основы права в различных сферах деятельности

1. Взаимосвязь отраслей права: Гражданское право, Градостроительное право, Финансовое право, Земельное право, Административное право, Уголовное право.
2. Гражданское законодательство. Предмет права. Методы права. Объекты, субъекты отношений.

3. Значение общих принципов, договоров и обычаев.
4. Иерархия источников права. Соотношение норм законодательства
5. Полномочия органов государственной власти РФ, субъектов РФ.
6. Полномочия органов местного самоуправления
7. Понятие и виды источников права

**Компетенция: ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах**

Знание: Знание нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

8. Законодательные критерии определения микро предприятия, малого, среднего и крупного предприятия.
9. Организационная-правовой механизм управления инвестиционно-строительной деятельностью на уровне РФ.
10. Организационная-правовой механизм управления инвестиционно-строительной деятельностью на уровне субъекта РФ.
11. Организационно-правовой механизм инвестиционно-строительного комплекса
12. Основные требования к составлению инструкции.
13. Устав и прочие локальные нормативно-правовые документы. Положения и инструкции организации.
14. Факторы, влияющие на принятие решения о выборе организационно-правовой формы предприятия

#### ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕРКИ УМЕНИЙ:

2-й вопрос билета (35 баллов), вид вопроса: Задание на умение. Критерий: Полнота и правильность исполнения одного варианта задания.

**Компетенция: ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности**

Умение: Уметь использовать нормативно-правовые акты в различных сферах деятельности

Задача № 1. Составить перечень документов, необходимых для осуществления процедуры государственной регистрации предпринимательской организации.

**Компетенция: ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах**

Умение: Умение использовать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Задача № 2. Разработать последовательность действий (алгоритм) создания предпринимательской единицы, готовой приступить к осуществлению деятельности.

#### ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕРКИ НАВЫКОВ:

3-й вопрос билета (35 баллов), вид вопроса: Задание на навыки. Критерий: Полнота и правильность исполнения одного варианта задания.

**Компетенция: ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности**

Навык: Владеть навыком применения правовых знаний в различных сферах деятельности

Задание № 1. Определить и исправить ошибки в документе.

**Компетенция: ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах**

Навык: Навыки использования нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Задание № 2. Определить и исправить ошибки в утверждении(ях).

### ОБРАЗЕЦ БИЛЕТА

Министерство науки и высшего образования  
Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
**«БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ»  
(ФГБОУ ВО «БГУ»)**

Направление - 21.03.02 Землеустройство  
и кадастры  
Профиль - Управление и экспертиза  
недвижимости  
Кафедра экономики строительства и  
управления недвижимостью  
Дисциплина - Нормативно-правовое  
обеспечение деятельности организации

### БИЛЕТ № 1

1. Тест (30 баллов).
2. Разработать последовательность действий (алгоритм) создания предпринимательской единицы, готовой приступить к осуществлению деятельности. (35 баллов).
3. Определить и исправить ошибки в документе. (35 баллов).

Составитель \_\_\_\_\_ О.Н. Гладкова

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ С.А. Астафьев

### 7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

#### а) основная литература:

1. Анисимов А. П., Юшкова Н. Г. Градостроительное право - новая отрасль в системе российского права/ А. П. Анисимов, Н. Г. Юшкова// Аграрное и земельное право
2. Гражданский кодекс Российской Федерации, Части первая, вторая, третья и четвертая. с учетом изменений, внесенных Федер. законом от 19 июля 2018 г. № 217-ФЗ, от 29 июля 2018 г. № 225-ФЗ, от 3 авг. 2018 г. № 292-ФЗ, № 339-ФЗ. по состоянию на 1 нояб. 2018 г.- М.: Проспект, 2018.-701 с.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая. по состоянию на 5 февраля 2017 г.. с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 28 дек. 2016 г. № 497-ФЗ.- М.: Проспект, 2017.-620 с.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая. с путеводителем по судебной практике. по состоянию на 20 февраля 2018 г.. с учетом изменений, внесенных Федер. законами от 5 дек. 2017 г. № 379-ФЗ, от 29 дек. 2017 г. № 442-ФЗ, № 459-ФЗ.- М.: Проспект, 2018.-704 с.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая. с путеводителем по судебной практике. с учетом изменений, внесенных Федер. законами от 5 дек. 2017 г. № 379-ФЗ, от 29 дек. 2017 г. № 442-ФЗ, № 459-ФЗ. по состоянию на 5 марта 2018 г.- М.: Проспект, 2018.-702 с.
6. Беспалов Ю. Ф., Якушев П. А. Гражданское право в схемах. учебное пособие. с учетом новой редакции ГК РФ, в том числе Федеральных законов № 142-ФЗ, 302-ФЗ, 367-ФЗ. 3-е изд., перераб. и доп./ Ю. Ф. Беспалов, П. А. Якушев.- М.: Проспект, 2016.-292 с.
7. Сергеев А. П. Гражданское право.. в 3 т.. учебник. Изд. 2-е, перераб. и доп.- М.: Проспект, 2017.-880 с.

8. Белов А. Н., Белов А. А. Делопроизводство и документооборот. учеб. пособие [для вузов]. 6-е изд., перераб. и доп./ А. Н. Белов, А. А. Белов.- М.: ЭКСМО, 2007.-554 с.
9. Белов А. Н. Анатолий Николаевич, Белов А. А. Андрей Анатольевич Делопроизводство и документооборот. учебное пособие [для вузов]. 6-е изд., перераб. и доп./ А. Н. Белов, А. А. Белов.- М.: ЭКСМО, 2008.-554 с.
10. Барихин А. Б. Делопроизводство и документооборот. Электронный ресурс. практ. пособие/ А. Б. Барихин.- М.: Книжный мир, 2010.-1 электрон. опт. диск (CD-ROM)
11. Соколов В. С. Документационное обеспечение управления. допущено М-вом образования РФ. учебник. 2-е изд./ В. С. Соколов.- М.: ФОРУМ, 2008.-175 с.
12. Басаков М. И. Михаил Иванович Документационное обеспечение управления (Делопроизводство). допущено М-вом образования РФ. учебник для сред. проф. образования. Изд. 2-е, испр. и доп./ М. И. Басаков.- Ростов н/Д: Феникс, 2013.-350 с.
13. Бардаев Э. А., Кравченко В. Б. Документоведение. учебник для вузов. допущено УМО по образованию в обл. информационной безопасности. 3-е изд., перераб. и доп./ Э. А. Бардаев, В. Б. Кравченко.- М.: Академия, 2013.-333 с.
14. Касьянова Г. Ю. Документооборот в государственных и муниципальных учреждениях/ под ред. Г. Ю. Касьяновой.- М.: АБАК, 2013.-336 с.
15. Семенихин В. В. Документооборот и первичные документы в бухгалтерском учете/ В. В. Семенихин.- М.: Московская финансово-промышленная академия, 2012.-566 с.
16. Боголюбов С. А. Земельное право. учебник. 3-е изд., перераб. и доп.- М.: Проспект, 2016.-376 с.
17. Земельный кодекс Российской Федерации. с путеводителем по судебной практике. с учетом изменений, внесенных Федеральными законами от дек. 2017 г. № 506-ФЗ, 507-ФЗ. по сост. на 1 марта 2018 г.- М.: Проспект, 2018.-222 с.
18. Клевцов Е.В. Основы землеустройства.- Иркутск: Изд-во ИрННТУ, 2013.- 109 с.
19. [Гражданский кодекс Российской Федерации \(часть вторая\) \[Электронный ресурс\] : федер. закон РФ от 26.01.1996 г.№ 14-ФЗ \(в ред. от 23.05.2016 г.\) // Некоммерческая интернет-версия КонсультантПлюс. – Режим доступа : <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=214563&rnd=285391.49636196&from=198256-14#0>](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=214563&rnd=285391.49636196&from=198256-14#0)
20. [Гражданский кодекс Российской Федерации \(часть первая\) \[Электронный ресурс\] : федер. закон РФ от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ \(в ред. от 28.12.2016 г.\) // Некоммерческая интернет-версия КонсультантПлюс. – Режим доступа : <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=220995&rnd=285391.1758426647&from=209986-0#0>](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=220995&rnd=285391.1758426647&from=209986-0#0)
21. [Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая. \[http://docs.pravo.ru/kodeks-grazhdanskiy\\\_4/50661024/?line\\\_id=1\]\(http://docs.pravo.ru/kodeks-grazhdanskiy\_4/50661024/?line\_id=1\) \(04.01.2017\)](http://docs.pravo.ru/kodeks-grazhdanskiy_4/50661024/?line_id=1)
22. [Гражданское право \[Электронный ресурс\] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили \[и др.\]. — 5-е изд. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 717 с. — 978-5-238-02766-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71181.html>](http://www.iprbookshop.ru/71181.html)
23. [Гражданское право. Часть 1 \[Электронный ресурс\] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / А.В. Барков \[и др.\]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 543 с. — 978-5-238-02113-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52459.html>](http://www.iprbookshop.ru/52459.html)
24. [Гражданское право. Часть 2 \[Электронный ресурс\] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / А.В. Барков \[и др.\]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 751 с. — 978-5-238-02114-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52460.html>](http://www.iprbookshop.ru/52460.html)
25. [Договорное право \[Электронный ресурс\] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» и научной специальности 12.00.03 «Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное](#)

частное право» / Н.Д. Эриашвили [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 383 с. — 978-5-238-01611-5. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52467.html>

26. Документационное обеспечение управления [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлениям «Экономика» и «Менеджмент», специальностям «Информатика», «Документоведение и документационное обеспечение управления», «Автоматизация и управление» / А.С. Гринберг [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 391 с. — 978-5-238-01770-9. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71213.html>

27. Документы [Электронный ресурс] // Федеральная служба по финансовому мониторингу : офиц. сайт. ? Режим доступа : <http://www.fedsfm.ru/documents>

28. Егоров В.Ю. Комментарий к Градостроительному кодексу РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (2-е издание переработанное и дополненное) [Электронный ресурс] / В.Ю. Егоров, С.А. Шишелова. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2014. — 486 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/23265.html>

29. Егоров В.Ю. Постатейный комментарий к Градостроительному кодексу РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ [Электронный ресурс] / В.Ю. Егоров, С.А. Шишелова. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЭлКниги, 2012. — 544 с. — 978-5-98283-023-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/4997.html>

#### **б) дополнительная литература:**

1. Бриксов В. В. Владимир Викторович 375 актуальных вопросов практики применения земельного законодательства. науч.-практ. пособие. 3-е изд., перераб. и доп./ В. В. Бриксов.- М.: Юрайт, 2011.-872 с.

2. Землякова Г. Л., Zemlyakova G. L. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель. монография. Governmental real estate cadastre as a function of governmental management in the area of land use and land protection/ Г. Л. Землякова.- М.: ИНФРА-М, 2014.-356 с.

3. Погодская Я. В., Белоусов В. Н. Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Электронный ресурс. бакалаврская работа. направление Юриспруденция. 40.03.01.1/ Я. В. Погодская.- Иркутск, 2017.-72 с.

4. Смоляр И. М. Илья Моисеевич Градостроительное право: Теоретические основы/ И. М. Смоляр.- М.: Эдиториал УРСС, 2000.-112 с.

5. Шелепина Е. А. Елена Александровна Гражданско-правовые аспекты электронного документооборота. монография/ Е. А Шелепина.- М.: Юрлитинформ, 2013.-183 с.

6. Корякин В. М. Гражданское право в схемах. Общая часть. учеб. пособие/ В. М. Корякин.- М.: Проспект, 2017.-183 с.

7. Бакаева И. В. Гражданское право как отрасль права/ И. В. Бакаева// Номер журнала, № 3, С. 93-102, 2017, ч.з 2-202

8. Лобанова Н. А. Делопроизводство и документооборот на предприятии/ учредитель: ООО "Источник-книга".- М.: Новости, 2006

9. Непогода А. В., Семченко П. А. Делопроизводство организации: подготовка, оформление и ведение документации, 75 образцов основных документов. 3-е изд., стер./ А. В. Непогода, П. А. Семченко.- М.: ОМЕГА-Л, 2009.-480 с.

10. Казакевич Т. А., Ткалич А. И. Документационный сервис. учеб. пособие для вузов. рек. УМО вузов по образованию в обл. сервиса и туризма/ Т. А. Казакевич, А. И. Ткалич.- М.: Академия, 2010.-159 с.

11. Бородина В. В. Валентина Вениаминовна Документирование в бухгалтерском учете. учеб. пособие для вузов/ В. В. Бородина.- М.: ИНФРА-М, 2010.-303 с.

12. Генихин О. Д., Иванов А. Н., Кадиев А. Р. Документирование в гибких производственных системах/ Генихин О. Д., Иванов А. Н., Кадиев А. Р. и др.- М.: Машиностроение, 1991.-224 с.





- Библиотека строительства: типовые серии, нормативные документы (ГОСТЫ, СНИПы, СанПины), строительные программы, книги, статьи, адрес доступа: <http://www.zodchii.ws>. доступ неограниченный
- Министерство строительства РФ, адрес доступа: <http://www.minstroyrf.ru/>. доступ неограниченный
- Российская Гильдия Риэлторов, адрес доступа: <http://rgr.ru/>. доступ неограниченный
- Рынок недвижимости России, адрес доступа: <http://realtymarket.ru/>. доступ неограниченный
- Сайт "Право.ру", адрес доступа: <http://www.pravo.ru>. доступ неограниченный
- Сайт Верховного Суда Российской Федерации, адрес доступа: <http://www.supcourt.ru>. доступ неограниченный
- Сайт Министерства экономического развития РФ, адрес доступа: <http://economy.gov.ru/minec/main/>. доступ неограниченный
- Сайт Федеральной налоговой службы, адрес доступа: <http://www.nalog.ru>. доступ неограниченный
- Сайт Федеральных арбитражных судов Российской Федерации, адрес доступа: <http://www.arbitr.ru>. доступ неограниченный
- Сайт Электронной библиотеки «НАУКА ПРАВА», адрес доступа: <http://www.naukaprava.ru>. доступ неограниченный
- Сайт ЮНСИТРАЛ, адрес доступа: <http://www.uncitral.org>. доступ неограниченный
- Сайт Юридического института «М-Логос», адрес доступа: <http://www.m-logos.ru>. доступ неограниченный
- Сервер для юристов, адрес доступа: <http://www.legal.ru>. доступ неограниченный
- Техническая библиотека Строителя, адрес доступа: <https://allbeton.ru/library/>. доступ неограниченный
- Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии, адрес доступа: <http://rosreestr.ru>. доступ неограниченный
- Электронная библиотека Издательского дома "Гребенников", адрес доступа: <http://www.grebennikov.ru/>. доступ с компьютеров сети БГУ (по IP-адресам)
- Электронная юридическая библиотека «Спарк», адрес доступа: <http://www.lawlibrary.ru>. доступ неограниченный
- Электронно-библиотечная система IPRbooks, адрес доступа: <https://www.iprbookshop.ru>. доступ неограниченный

## **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)**

Изучать дисциплину рекомендуется в соответствии с той последовательностью, которая обозначена в ее содержании. Для успешного освоения курса обучающиеся должны иметь первоначальные знания в области информационных компьютерных технологий.

На лекциях преподаватель озвучивает тему, знакомит с перечнем литературы по теме, обосновывает место и роль этой темы в данной дисциплине, раскрывает ее практическое значение. В ходе лекций студенту необходимо вести конспект, фиксируя основные понятия и проблемные вопросы.

Практические (семинарские) занятия по своему содержанию связаны с тематикой лекционных занятий. Начинать подготовку к занятию целесообразно с конспекта лекций. Задание на практическое (семинарское) занятие сообщается обучающимся до его проведения. На семинаре преподаватель организует обсуждение этой темы, выступая в качестве организатора, консультанта и эксперта учебно-познавательной деятельности обучающегося.

Изучение дисциплины (модуля) включает самостоятельную работу обучающегося.

Основными видами самостоятельной работы студентов с участием преподавателей являются:

- текущие консультации;
- коллоквиум как форма контроля освоения теоретического содержания дисциплин: (в часы консультаций, предусмотренные учебным планом);
- прием и разбор домашних заданий (в часы практических занятий);
- прием и защита лабораторных работ (во время проведения занятий);
- выполнение курсовых работ в рамках дисциплин (руководство, консультирование и защита курсовых работ в часы, предусмотренные учебным планом) и др.

Основными видами самостоятельной работы студентов без участия преподавателей являются:

- формирование и усвоение содержания конспекта лекций на базе рекомендованной лектором учебной литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.);
- самостоятельное изучение отдельных тем или вопросов по учебникам или учебным пособиям;
- написание рефератов, докладов;
- подготовка к семинарам и лабораторным работам;
- выполнение домашних заданий в виде решения отдельных задач, проведения типовых расчетов, расчетно-компьютерных и индивидуальных работ по отдельным разделам содержания дисциплин и др.

В ходе изучения дисциплины студенты проводят много времени за работой с нормативно-правовыми актами (законами, локальными НПА организаций), за анализом и подготовкой документов.

В частности, работа по поиску и систематизации документов, проводят анализ их оформления в соответствии с ГОСТ Р 7.0.97-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов" (утв. Приказом Росстандарта от 08.12.2016 N 2004-ст) (источник - [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_216461/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_216461/)).

В самостоятельную работу входят:

1. Подбор набора наиболее встречающихся в хозяйственной практике документов.
  - 1) Поиск шаблонов документов.
  - 2) Заполнение документов и сверка со стандартами заполнения.
2. Подготовка доклада по проблемным темам. Например:
  - 1) особенности современного делопроизводства;
  - 2) компьютерные технологии в документировании управленческой деятельности
  - 3) организация делопроизводства в органах государственной власти.

#### **10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения**

В учебном процессе используется следующее программное обеспечение:

- MS Office,
- Гарант платформа F1 7.08.0.163 - информационная справочная система,
- КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система,
- КонсультантПлюс: Сводное региональное законодательство,

#### **11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю):**

В учебном процессе используется следующее оборудование:

- Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду вуза,
- Учебные аудитории для проведения: занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, практических занятий, выполнения курсовых работ, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованные специализированной мебелью и техническими средствами обучения,
- Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий